CAP. III – CAIET DE SARCINI

Servicii de paza la obiectivele Sediul IDSA si Proprietatea din localitate Somova Judetul Tulcea

CPV: 79713000-5 Servicii de paza (Rev. 2)

CAP. 1- INTRODUCERE

Capitolul III conţine regulile de bază care trebuie respectate astfel încât operatorii economici, potenţiali ofertanţi să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesităţile Autorităţii Contractante.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către operatorul economic propunerea tehnică și propunerea financiară.

Caietul de sarcini conține specificații tehnice și indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât operatorii economici să elaboreze propunerea tehnică și propunerea financiară corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse prin Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Orice ofertă de servicii care se abate de la prevederile Caietului de sarcini sau prezintă servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în acesta sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca neconformă.

CAP. 2- LEGISLATIA APLICABILA

Autoritatea contractantă, Institutul de Diagnostic si Sanatate Animala, solicită în mod expres, atât în procesul elaborării și redactării ofertelor, de către toți ofertanții, cât și în procesul de prestare efectivă a serviciilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini (de către prestatorul - ofertant caștigător), respectarea cu strictețe a dispozițiilor următoarelor acte normative:

* Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice;
* Legea nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor modificată şi completată prin O.U.G. nr. 16 / 2005 şi Legea nr. 9 / 2007, legea 40/2010;
* Hotărârea Guvernului nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, valorilor si protectia persoanelor;
* Hotărârea Guvernului nr. 935 din 22/08/2007, publicată in Monitorul Oficial, Partea I nr. 578 din 23/08/2007 privind stabilirea modelului echipamentului pentru agenţii de pază care îşi desfăşoară activitatea în cadrul societăţilor specializate de pază şi protecţie;
* Legea 295 / 2004, privind regimul armelor şi al muniţiilor, republicată - modificată şi completată prin Legea nr. 288/2011;
* Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii din România, \*republicată\*;
* Legea 319/2006 privind protectia si securitatea in munca, modificată şi completată prin Legea 51/2012.

CAP. 3- CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Servicii de paza la obiectivele Sediul IDSA si Proprietatea din localitate Somova Judetul Tulcea

Criteriul de atribuire: conform prevederilor Sectiunii 7, art.187 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, se propune criteriul in mod exclusiv, «cel mai bun raport calitate-pret ».

Factori evaluare:

1. Pretul ofertei
2. Experienta profesionala manager de Securitate

Criteriul de atribuire acord cadru: cel mai bun raport calitate-pret

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| DENUMIRE FACTOR EVALUARE | DESCRIERE | PONDERE |
| Experiență profesională manager de securitate | Experiență profesională specifică personalului cheie propus de ofertant: manager de securitate | 20%Punctaj maxim total 20 |
| Experienta profesioanala mai mica sau egala cu 12 luni, dar nu mai mica de 6 luni (condiție obligatorie) — 5 uncteExperienta profesionala mai mare de 12 luni dar mai mica sau egala cu 24 luni — 10 puncteExperienta profesionala mai mare de 24 luni dar mai mica sau egala cu 36 luni -15 puncteExperienta profesionala mai mare de 36 luni dar mai mica sau egala cu 48 luni - 20 puncteExperienta profesionala mai mare de 48 luni dar mai mica sau egala cu 60 luni — 25 puncteExperienta profesionala mai mare de 60 luni dar mai mica sau egala cu 72 luni — 30 puncteAlgoritm de calcul: E(n) = (număr n de luni experiența / nr maxim de luni experiența ) x punctaj maxim alocat 30 |
| Prețul ofertei | Componenta financiara | 80%Punctaj maxim total 80 |
| Algoritm de calcul:Punctajul se acorda astfel:1. Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat;
2. Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: P(n) = (Preț minim ofertat / Preț n) x punctaj maxim alocat 80 pct.
 |
| Punctaj maxim total: 100 |

In acest caz, specificaţiile tehnice solicitate la Cap. III reprezintă cerinţe minimale (obligatorii). Criteriul stabilit nu poate fi schimbat şi rămâne valabil pe toată perioada de valabilitate a ofertei şi până la încheierea contractului.

CAP. 4- OBIECTUL CONTRACTULUI

Servicii de paza la obiectivele Sediul IDSA si Proprietatea din localitate Somova Judetul Tulcea

Codul CPV 79713000-5 Servicii de paza (Rev. 2);

Denumirea dată achiziţiei şi cantitatea solicitată

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lot nr. 1 | Servicii de paza la obiectivul sediul IDSA | Cantitate minima acord cadru – 744 ore |
| Cantitate maxima acord cadru – 23424 ore |
| Lot nr. 2 | Servicii de paza la obiectivul Proprietatea din localitate Somova Judetul Tulcea | Cantitate minima acord cadru – 744 ore |
| Cantitate maxima acord cadru – 23424 ore |

Specificatii tehnice

**I. Obiectul**

Obiectul Caietului de sarcini îl constituie prezentarea condiţiilor pe baza cărora unităţi sau firme specializate prezintă oferte ce vor conduce la atribuirea acordului cadru de servicii de pază la obiectivele sediul IDSA si Proprietatea din localitate Somova Judetul Tulcea.

**Scopul** achiziţionării acestor servicii reprezintă siguranţa obiectivului împotriva oricăror acţiuni ilicite care lezează dreptul de proprietate, existenţa materială a acestora.

Serviciile de pază se vor executa dupa cum urmeaza:

Prestarea serviciilor va incepe din data de 1 mai 2023, 24 de ore din 24, precum si in sarbatorile legale.

**II. Descrierea serviciului**

Autoritatea contractantă intenţionează să achiziţioneze servicii pentru asigurarea pazei la obiectivele**:**

**LOT NR. 1**

***Servicii de paza la obiectivul „Sediul IDSA”***

* Post mobil, neinarmat, situat la usa de acces nr. 1, cu un numar total de 23424 ore pentru perioada mai 2023 – decembrie 2025.

Institutul de Diagnostic si Sanatate Animala se intinde pe directia est – vest, cu acces in societate pe latura vestica a obiectivului din strada Dr. Staicovici si are o suprafata de aproximativ 530 ml, din care suprafata construita este de 370 mp si se constituie din trei cladiri, corp A compus din parter, un etaj plus mansarda, corp B compus din demisol, parter, doua etaje plus mansarda si cladire Biobaza compusa din parter.

Se invecineaza cu:

- nord – locuinta proprietate;

- sud – facultatea de medicina veterinara;

- est – locuinta proprietate;

- vest – strada dr. Staicovici;

 **III. Obligaţiile prestatorului**

Paza se organizează şi se efectuează potrivit planului de pază, întocmit în colaborare cu unitatea ale cărei bunuri sau valori se păzesc, cu avizul de specialitate al poliţiei. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de pază.

 Prestatorul trebuie să fie constituit şi să funcţioneaze potrivit legislaţiei comerciale şi prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

 Personalul care prestează servicii de pază va fi instruit în conformitate cu dispoziţiile care reglementează Legea securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi conform prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările şi completările ulterioare.

Prestatorul se obligă să asigure paza numai cu personal uman atestat, fapt pentru care se angajează, în mod necondiționat ca, până la încheierea (semnarea) contractului, să prezinte dovada scrisă a școlarizării/atestării/calificării tuturor agentilor de securitate care vor deservi posturile in prezentului Caiet de sarcini;

*Prestatorul se obligă:*

- să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza şi integritatea obiectivelor, bunurilor şi valorilor încredinţate;

- să pună la dispoziţia achizitorului, pe toată durata derulării contractului numărul de agenţi de pază necesar pentru derularea continuă şi în bune condiţii a activităţii la toate obiectivele;

- să organizeze, să conducă, să controleze şi să garanteze activitatea de pază, precum şi modul de prestare a serviciilor de către personalul propriu;

- sa se asigure ca pentru desfasurarea atributiilor de serviciu, agentii de paza arondati celor doua obiective, vor adopta o conduita fara abateri de orice fel;

- sa informerze agentii de paza ca la efectuarea turelor pentru Sediul IDSA, acestia vor asigurara curatenia la locul de munca (post) si in perimetrul I.D.S.A.;

- să asigure echipamentul de lucru (ecuson, spray iritant lacrimogen, tomfa, telefon, lanterna) şi dotarea tehnică a agenţilor de pază conform normelor sale interne şi legislaţiei în vigoare;

- să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea achizitorului;

- să întocmească planul de pază în colaborare cu achizitorul si cu avizul de specialitate al poliţiei;

- să cunoască locurile şi punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unitătii beneficiare;

- să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale şi cu dispoziţiile interne ale achizitorului, să efectueze controlul la intrarea şi la ieşirea din incinta obiectivelor a persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor, documentelor şi altor bunuri;

- să nu permită accesul în obiectivul păzit persoanelor aflate în stare de ebrietate;

- să oprească şi să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârşit infracţiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit,

- să aducă la cunoştinţă, de îndată, conducerii unităţii achizitoare despre producerea fiecărui eveniment, in timpul executării serviciului şi despre masurile luate;

- în caz de avarii produse la instalaţii, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanţe chimice, la reţelele electrice sau telefonice şi în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoştinţă celor în drept asemenea evenimente şi să ia primele măsuri pentru limitarea consecinţelor evenimentului;

- în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere şi de salvare a persoanelor, a bunurilor şi a valorilor, să sesizeze pompierii şi să anunţe conducerea unităţii beneficiare şi poliţia.

**Oferta tehnică** va trebui să cuprindă descrierea serviciilor pe care prestatorul se angajează să le realizeze și cum înțelege să respecte cerințele din caietul de sarcini, menționând:

* + - activitățile și sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului;
		- modul de acțiune în diferite situații (atac armat, luare de ostatici, incercarea de pătrundere fără drept în incinta obiectivelor, conflicte sau manifestări violente, incendii, calamități naturale, defecțiuni ale instalațiilor electrice, tehnice, sanitare, etc.);

Ofertantul va include, în mod obligatoriu, în documentele propunerii sale tehnice, o listă a tuturor dotărilor, echipamentelor și accesoriilor absolut necesare, pe care le va pune la dispoziția personalului, în scopul prestării serviciului de pază și protecție, în strictă conformitate cu cerințele stipulate în prezentul Caiet de sarcini.

**IV Cerințe privind securitatea și sănătate în muncă**

 Având în vedere natura serviciilor ce urmează a fi prestate, ofertanţii vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea prevederilor legale în vigoare, pe toată perioada de valabilitate a contractului, în ceea ce priveşte asigurarea şi respectarea condiţiilor de sănătate şi securitate în muncă şi a normelor specifice de protecţie a muncii și PSI.

**LOT NR. 2**

**Servicii de pază la obiectivul *,,Proprietatea din Localitate Somova Judetul Tulcea”***

**1 Post** pentru un număr total dupa cum urmeaza:

- cantitate minima acord cadru - 744 ore si cantitate maxima acord cadru – 23424 ore, cu un dispozitiv compus din**:**

***-* 1 post permanent**, neînarmat, 24 ore din 24, precum şi în sărbătorile legale;

Obiectivul este amplasat in localitate Somova, pe strada Parchesului, Judetul Tulcea si detine la acesta adresa un teren cu suprafata de 4999 mp pe care sunt amplasate doua constructii cu suprafata de 524 mp si se constituie dintr-o cladire principala (224 m) compusa din parter si un etaj si sase cladiri secundare:

1. - grajd 38 mp;
2. - bordei 61.60 mp;
3. - depozit 79.16 mp;
4. - sopron 49.52 mp;
5. - atelier 39 ml.
6. Obiectivul are urmatoarele vecinatati:
7. - Nord – teren viran;
8. - Sud – teren viran
9. - Est – strada Parchesului;
10. - vest – teren viran

Dispozitivul de paza al obiectivului este format din 1 post permanent de paza, acoperit cu 1 agent de securitate pe schimb securitate, dupa cum urmeaza:

* postul 1 este asigurat in mod permanent 24/24, fiind amplasat la punctul de acces persoane si auto, din strada Parchesului, acoperit cu 1 agent de securitate, care efectueaza serviciul in post mobil.
* agentul de securitate dispune de o cabina de paza, amplasata la punctul de acces persoane si auto;
* perimetrul in cadrul caruia este amplasat obiectivul este imprejmuit cu gard si este racordat la reteaua de energie electrica.

 **III. Obligaţiile prestatorului**

Paza se organizează şi se efectuează potrivit planului de pază, întocmit în colaborare cu unitatea ale cărei bunuri sau valori se păzesc, cu avizul de specialitate al poliţiei. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de pază.

 Prestatorul trebuie să fie constituit şi să funcţioneaze potrivit legislaţiei comerciale şi prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

 Personalul care prestează servicii de pază va fi instruit în conformitate cu dispoziţiile care reglementează Legea securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi conform prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările şi completările ulterioare.

Prestator, se obligă să asigure paza numai cu personal uman atestat, fapt pentru care se angajează, în mod necondiționat ca, până la încheierea (semnarea) contractului, să prezinte dovada scrisă a școlarizării / atestării / calificării tuturor agentilor de securitate care vor deservi posturile in prezentului Caiet de sarcini;

*Prestatorul se obligă:*

- să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza şi integritatea obiectivului, bunurilor şi valorilor încredinţate;

- să pună la dispoziţia achizitorului, pe toată durata derulării contractului numărul de agenţi de pază necesar pentru derularea continuă şi în bune condiţii a activităţii la toate obiectivele;

- să organizeze, să conducă, să controleze şi să garanteze activitatea de pază, precum şi modul de prestare a serviciilor de către personalul propriu;

- să asigure echipamentul de lucru (ecuson, spray iritant lacrimogen, tomfa, telefon, lanterna) şi dotarea tehnică a agenţilor de pază conform normelor sale interne şi legislaţiei în vigoare;

- să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea achizitorului;

- să întocmească planul de pază în colaborare cu achizitorul cu avizul de specialitate al poliţiei;

- să cunoască locurile şi punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unitătii beneficiare;

- să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale şi cu dispoziţiile interne, să efectueze controlul la intrarea şi la ieşirea din incinta obiectivului;

- să nu permită accesul în obiectivul păzit persoanelor aflate în stare de ebrietate;

- să oprească şi să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârşit infracţiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit,

- să aducă la cunoştinţă, de îndată, conducerii unităţii achizitoare despre producerea fiecărui eveniment, in timpul executării serviciului şi despre masurile luate;

- în caz de avarii produse la instalaţii, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanţe chimice, la reţelele electrice sau telefonice şi în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoştinţă celor în drept asemenea evenimente şi să ia primele măsuri pentru limitarea consecinţelor evenimentului;

- în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere şi de salvare a persoanelor, a bunurilor şi a valorilor, să sesizeze pompierii şi să anunţe conducerea unităţii beneficiare şi poliţia.

**Oferta tehnică** va trebui să cuprindă descrierea serviciilor pe care prestatorul se angajează să le realizeze și cum înțelege să respecte cerințele din caietul de sarcini, menționând:

* + - metodologia și planul de lucru conceput pentru prestarea serviciului de pază, (modul de organizare a serviciului, durată, schimburi;
		- activitățile și sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului;
		- modul de acțiune în diferite situații (atac armat, luare de ostatici, incercarea de pătrundere fără drept în incinta obiectivelor, conflicte sau manifestări violente, incendii, calamități naturale, defecțiuni ale instalațiilor electrice, tehnice, sanitare, etc.);

Ofertantul va include, în mod obligatoriu, în documentele propunerii sale tehnice, o listă a tuturor dotărilor, echipamentelor și accesoriilor absolut necesare, pe care le va pune la dispoziția personalului, în scopul prestării serviciului de pază și protecție, în strictă conformitate cu cerințele stipulate în prezentul Caiet de sarcini.

**IV Cerințe privind securitatea și sănătate în muncă**

 Având în vedere natura serviciilor ce urmează a fi prestate, ofertanţii vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea prevederilor legale în vigoare, pe toată perioada de valabilitate a contractului, în ceea ce priveşte asigurarea şi respectarea condiţiilor de sănătate şi securitate în muncă şi a normelor specifice de protecţie a muncii și PSI.